

Eladó Téglalakás, 56 m², XIII. kerület

134 900 000 Ft (~334 499 €)



Eladó panorámás, teraszos lakás Újlipótváros szívében!

Eladó panorámás, teraszos lakás Újlipótváros szívében, a Pozsonyi út egyik legszebb részén, a Szent István park közvetlen közelében!

A lakás liftes házban, a legfelső szinten található.

A lakásról:

- 56 m²-es, rendkívül jó beosztású, világos lakás
- 20 m²-es saját terasz, gyönyörű panorámás kilátással
- A lakás a 6. emeleten található, a Bauhaus stílusú társasház legfelső szintjén
- A lakásban légkondicionáló biztosítja a kényelmet
- A gázvezeték le van kötve, de igény szerint újra beköthető
- Kiváló elrendezés: az előszobából nyílik a nappali, a konyha és a külön WC, míg a konyhán keresztül elérhető a félszoba, a fürdő és a hálószoba
- A nappaliból és a hálóból is közvetlen kijárat van a teraszra
- Nagyon csendes lakás, nincs felső szomszéd!

A házról:

- Az 1930-as években épült Bauhaus stílusban
- Teljeskörűen felújított társasház (2021-ben és 2023-ban két ütemben történt)

Adatlap sorszáma:	#679900110
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Bella Zsolt

Irodavezető

+36 70 431-2005
bellaingatlaniroda@gmail.com