

Eladó Családi ház, 120 m², 1 200 m² telek, Kaposvár

79 900 000 Ft (~199 212 €)



Nagyon hangulatos, panorámás családi ház, 3 terasszal és különálló irodahelyiséggel eladó!

A Bella Ingatlaniroda eladásra kínál Kaposváron egy nagyon hangulatos, panorámás családi házat, 3 terasszal és egy különálló irodahelyiséggel!

Az ingatlan jellemzői:

- 120 m² lakóház + 3 db terasz + 2 db fedett gépkocsibeálló + 35 m² iroda helyiség és még sok extra!
- Kiváló esztétikai és szerkezeti állapotú, rendszeresen karbantartott, energia hatékony könnyűszerkezetes családi ház, 120 m² lakórészsel. A ház a Wolf System mintájára készült de a szerkezeti csomópontok extra megerősítésével! A családi ház szigetelt és beton tetőcseréppel készült!
- A házban amerikai konyhás nappali, 2 nagyobb hálószoba és kettő kisebb szoba, fürdőszoba, külön wc, háztartási helyiség lettek kialakítva!
- Beépített modern konyhabútor, beépített gépekkel!
- A nagyobb hálószobából nyílik az egyik terasz amit 3 rétegű üvegezéssel készített toloajtón keresztül lehet megközelíteni. A főbejárat előtt található a második 18 m²-es extra panorámás fedett terasz, amiről a Tókaji Parkerdőre lehet látni. A fedett kocsibeálló mellett lett kialakítva a térkövezett harmadik terasz a gyönyörűen parkosított kert mellett ami akár egy hétvégi grillezésre is

Adatlap sorszáma:	#679900102
Szobák:	3 + 2
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2003
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beálló
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Bella Zsolt
Irodavezető

+36 70 431-2005
bellaingatlaniroda@gmail.com