

# Eladó Téglalakás, 71 m<sup>2</sup>, Fonyód

**199 000 000 Ft** ( ~496 730 € )



## Luxus vízparti panorámás lakás, medencés társasházban!

Kizárólag irodánkat bízták meg!!! A Bella Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyódon egy 2019-ben épült közvetlen vízparti, örök panorámás, luxus téglalakást, saját parkolóval, medencés társasházban!

Az ingatlan jellemzői:

- Lenyűgöző, egyedülálló örök panoráma Badacsonyra és az északi partra. Az amerikai konyhás nappaliból két oldalra is bámulatos kilátás van.
- A liftes társasház 2. emeletén található az amerikai konyhás nappalis, étkezős + 2 hálószoba + 1 fürdőszoba és wc + 1 külön wc-s , teraszos luxus lakás. Az egyik lift a gyalogos bejáratnál a másik a parkoló mellett található. A lakás 64 m<sup>2</sup> és tartozik hozzá egy 7 m<sup>2</sup>-es terasz és saját parkolóhely!
- A luxus kivitelben épült társasházban ingyen használható medence, napágyak, parkosított udvar, interaktív játszótér, bár (fogyasztás természetesen fizetős), saját strand és stég, és grillezőhelyek lettek kialakítva a tökéletes pihenés és kikapcsolódás érdekében.
- Házközponti fűtés gondoskodik a melegtől és 3 hűtő-fűtő Gree klíma is beépítésre került.
- A szobákban szpot lámpák és led szalag világítás található.

**Adatlap sorszáma:** #679900080

**Szobák:** 2 + 1

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Luxus

**Külső állapot:** Újszerű

**Fűtés:** Házközponti fűtés

**Építés éve:** 2019

**Kilátás:** Panorámás

**Komfort:** Luxus

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Tv:** Kábeltvé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Energ. tan.:** A++

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bella Zsolt**

Irodavezető

+36 70 431-2005

bellaingatlaniroda@gmail.com